

Aan de bewoner(s) / gebruiker(s) van
dit adres en overige belanghebbenden

Onderwerp: Uitnodiging inloopavond kaders en uitgangspunten woningbouw De Wolfskamer

Huizen: 24 oktober 2024

Uw brief van: -

Nummer: Z.372461
D.1782724

Uw kenmerk: -

Bijlagen: -

Bij beantwoording van deze brief, graag datum, nummer en onderwerp vermelden.

Beste heer, mevrouw,

De gemeente Huizen gaat sportpark de Wolfskamer herinrichten. Daarbij ontstaat ruimte voor woningbouw. Het participatieproces hiervoor is vorig jaar gestart. Het is nu tijd voor een volgende stap. Graag nodigen wij u uit voor een bijeenkomst waarop wij u meer over het project en het proces vertellen en u suggesties voor de kaderstelling van de woningbouw kunt doen.

Deze bijeenkomst vindt plaats op 6 november van 19.00 tot 20.30 uur in het clubgebouw van HSV De Zuidvogels, Bestevaer 3 te Huizen. U bent van harte welkom.

Over de herinrichting van sportpark De Wolfskamer

Naast de aanleg, renovatie en het groot onderhoud van 10 voetbalvelden (7 kunstgras en 3 natuurgras) wordt ruimte gecreëerd voor de ontwikkeling van 180 tot 200 woningen. Door meer kunstgrasvelden aan te leggen kunnen twee velden komen te vervallen en ontstaat er ruimte voor woningbouw. De parkeerplaatsen van de voetbalverenigingen worden met elkaar verbonden. Hierdoor kunnen leden en bezoekers van de verenigingen effectiever gebruik maken van de parkeerruimte.

Onderdeel van het project Wolfskamer is ook het verbeteren van de ontsluiting van het verkeer van en naar het sportcomplex. Hierbij wordt ook gekeken naar omliggende wegen, de IJsselmeerstraat, Bestevaer en Baanbergerweg. Daarnaast wordt ook onderzocht of er op het gebied van duurzaamheid en klimaatadaptatie kansen liggen, zoals de aanleg van een collectorveld en een waterberging.

Woningbouwplan

Voor het woningbouwplan worden kaders en uitgangspunten opgesteld. U krijgt op 6 november de gelegenheid ideeën en suggesties hiervoor aan te dragen. Dit is een inloopbijeenkomst. U kunt tussen 19.00 en 20.30 uur dus gewoon binnenlopen. Aanmelden is niet nodig. Alle bijdragen zullen worden bekeken, verwerkt en gepresenteerd tijdens een tweede nog te organiseren bijeenkomst. Daarna zal de gemeenteraad de kaders en uitgangspunten vaststellen. Deze vormen de basis voor de aanbesteding, waarbij ontwikkelaars worden uitgedaagd met een plan voor de uitwerking te komen. Uiteindelijk zal er een partij voor de realisatie van de woningbouw worden geselecteerd.

Uw inbreng is belangrijk

Uw inbreng is van groot belang voor het creëren van een nieuwe woonomgeving, waarbij wij graag rekening houden met de belangen van alle betrokkenen. Ik hoop u daarom te mogen verwelkomen op woensdag 6 november. De locatie beschikt over een lift en is dus voor iedereen toegankelijk.

Vragen

Heeft u op dit moment vragen? Neemt u dan contact op met de projectleider, Liesbeth Schoppen van de afdeling Maatschappelijk Beleid, bereikbaar op (06) 23 96 59 05 of via l.schoppen@huizen.nl.

Met vriendelijke groet,

Roland Boom
Wethouder

Deze brief is digitaal gemaakt en daarom niet ondertekend.